

もしもの前に、もしもの時に…

# 終活かわら版

葬儀  
お墓  
相続  
遺言

生前整理  
不動産  
成年後見  
介護福祉

## シニア問題の相談所!それが「終活ライフケアサロン」

ご相談は  
何度でも!  
**無料**

家族が遠方で  
頼めない…

万が一の  
時の事を決めて  
おきたい



「終活ライフケアプランナー」(終活専門の資格取得者)とお話をしていく中で、「何を考えておいた方がいいのか?」「何を準備しておいた方がいいのか?」が明確になり、その内容をもとに提携先の各専門家とアドバイスから解決に至るまでサポートさせていただきます。

「もし病気になったら?」「もし介護が必要になったら?」「もし認知症になったら?」「もし事故にあったら?」「もし急死してしまったら?」なってしまうからでは困ること・遅いことってあると思いませんか? ご自身は良くても周りの方々は大変です。

我々は、上記のようなことになっても困らないように元気なうちに整理・準備しておくことで、不安や心配ごとをなくして余生を楽しく過ごしていただくことが本当の「終活」だと考えております。

もしもの前に、もしもの時に役立つ所、それがシニア問題の相談所「終活ライフケアサロン」なのです。

こんにちは。終活ライフケアサロンです。

先月から発行した『終活かわら版』ですが、とても好評で「どこでもらえるの?」「うちの地域でも配ってほしい!」など、とても嬉しいお声をいただいております。

今後、皆様のお声にお応えできるよう準備してまいりますので、よろしくお願いたします。

**さて今回は、「終活ライフケアサロン」をもっと知っていただくために活用方法を具体的にお伝えしたいと思います!**

まだ世の中に、終活に特化したサロン(相談所)というものは少なく、「どのようなときに活用したらいいのか分からない?」「何を相談していいのか分からない?」というお声をいただきます。我々は、そのような方々にもっともってご利用していただきたいのです。

終活をすることで



安心

参加費  
無料!

## 6月の老人いこいの家 終活公開講座

お申し込みは  
各いこいの  
家まで

### 私の終の住処は?~介護施設・在宅介護の知識~

6月8日(火) 10:00~ 枳形老人いこいの家  
(多摩区枳形6-3-1 ☎932-1127)

### ためになる遺言書の作り方

6月22日(火) 10:00~ 中野島老人いこいの家  
(多摩区中野島6-26-7 ☎900-4265)

6月25日(金) 13:30~ 菅老人いこいの家  
(多摩区菅北浦3-11-1 ☎944-2940)

### 無駄のない相続を~相続対策のポイント~

6月14日(月) 13:30~ 長尾老人いこいの家  
(多摩区长尾1-12-7 ☎932-1133)

### 不動産相続~トラブルの事例と回避のポイント~

6月28日(月) 13:30~ 長尾老人いこいの家  
(多摩区长尾1-12-7 ☎932-1133)

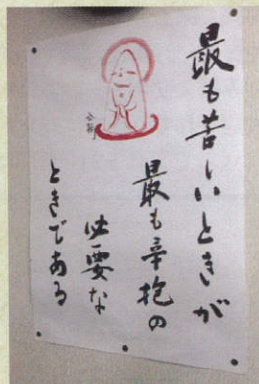
- 定員 各回10名【申込多数の場合、抽選受講決定者には連絡】
- ・新型コロナウイルス感染症対策のため、定員10名とさせていただきます。
- ・参加の際には検温・マスクの着用・ソーシャルディスタンス確保にご協力をお願いいたします。
- 対象 川崎市在住の方(多摩区在住者及び60歳以上優先となります)

## 今月のお言葉 vol.1

誰が想像したでしょうか? こんなに長い間、新型コロナウイルスに翻弄される状況になると…辛抱して乗り越えることが出来るならいいですが、今回はそうはいかない方々も沢山おられることでしょう。しかし、それでも今は辛抱の時だと割り切り、試行錯誤をしながら諦めず、なんとかこの苦しい状況を乗り越えていくしかないでしょう。

### 「我慢と辛抱」

嫌なことをただ耐え忍ぶのが「我慢」、好きなことのために耐え忍ぶのが「辛抱」我慢の中には不満がある辛抱の中には希望がある我慢はいずれ爆発する辛抱はいずれ実る我慢はしなくていい、辛抱をしよう!



連載！相続についての豆知識！ 第1回

「相続登記の義務化」  
について



今月号から連載コラムとして「相続」をお届けしていきます。相続のわが国では、人口減少や高齢社会の進展、及び社会経済情勢が刻々と変化しています。その中で「所有者不明土地」の増加が大きな社会問題となっています。国の調査では、登記簿の約20%が所有者不明土地であることが判明しており、その原因は相続登記未了が66.7%とされています。また、身の回りで起きる問題として、深刻化する空き家問題（建物の倒壊・ごみの投棄）や所有者不明土地があることで災害復興の遅れの原因になるとも言われています。令和3年3月現在では、相続登記は義務化されていません。しかし、民法と不動産登記法を改正して**相続登記が義務付けられる**予定です。相続登記ができない土地には、遺産分割協議がまとまらないという争族問題や、相続人がいない方の財産であるなどの個々のご事情も多くあります。少しでも該当する方は是非、お元気なうちに専門家に相談され、ご自身の財産の行く末をしっかりと決めておかれることをお勧めします。今回は「相続登記の義務化」の内容を具体的に見ていきます。

終活ライフケアサロン相続関連担当 ソレイコ相続相談室

..... 今月のプレゼントクイズ .....  
お葬式コラムでも取り上げた今から調べておくべきことは？

問題

「〇籍地」です。

〇に入る漢字一文字をお答えください。正解者の中から抽選で3名の方にマカロニ4kgをプレゼントいたします。

申込み：クイズの答え、住所、氏名、年齢、電話番号、終活かわら版への感想などを添えて、ハガキかメール、FAXにてご応募ください。

- ハガキ：〒214-0023 川崎市多摩区長尾5-19-18  
終活ライフケアサロン「クイズ」係
- メール：info@enbridge610.com ●FAX：044-932-1238
- 締切：6月30日到着分
- ※当選者の発表は賞品の発送をもって代えさせていただきます

お葬式コラム ～今からできる準備編～

本籍地を調べておきましょう。



死亡届の提出に際に喪主になる方とお亡くなりの方の両人の本籍地が必要になります。意外と本籍地は把握していない場合が多いものです。火葬・埋葬許可申請に必須ですので本籍地はあらかじめ調べておきましょう。

多摩区地域情報 「オーケー登戸店」6月22日(火)オープン!

「オーケー登戸店」が6月22日(火)オープンします!場所は小田急線の登戸駅と向ヶ丘遊園駅を結ぶ線路沿い。毎日が特売で人気のオーケースタアの開店で区画整理中の登戸エリアがますます活気づくこと間違いなしです。

オーケー登戸店  
住所 川崎市多摩区登戸2535-1



「コロナに負けるな!飲食店応援企画」  
グルメスポット

博多屋台 九一

今回ご紹介するのは向ヶ丘遊園駅北口改札から徒歩10秒の所にお店を構える「博多屋台 九一」さんです。スタッフのイチ押しはもつ鍋。ぷりっぷりの新鮮なもつの旨さは抜群です。メは旨味がしみ込んだスープにチャンポン麺か雑炊セットで!

「かわら版見た!」で1ドリンクサービスです♪



住所:川崎市多摩区登戸2096-1-2F  
<http://www.9syu1ban.com/yatai/index.html>

IMPROVE CONSULTING&SOLUTION

不動産関係のサポートも終活ライフケアサロンへ

株式会社イングループの加藤義学と申します。終活ライフケアサロン様と提携し、不動産で争続にならないための相続対策サポート及び有料老人ホームへの住み替えサポートを行っております。相続対策サポートでは、自宅やアパート・ビルなど不動産を保有されている方に対して、家族構成・資産状況等の総合的見地から、将来ご家族様に争いが起こらないための最善策を有効活用・運用提案・分割・売却等から最も適した手法をご提案致します。住み替えサポートでは、ホームの入居資金確保に自宅売却をご検討されている方に対して、通常の売却では「いつ売れるの?」「いくらで売れる?」「売却後の保証は?」といった不安に対して、

1ヶ月以内で現金化できる不動産買取りサポートでこれらの不安を解決します。また、不動産買取りサポートには、引越先への運搬から不用品処分までの安心無料のサービスが付帯していますので、大きな家具から生活用品等まで不用品は置いたままで大丈夫です。なお、老人いこいの家での終活公開講座で「不動産相続トラブルの事例と回避ポイント」の講師を担当させていただきますので、是非ご参加ください。

株式会社イングループ 代表取締役 加藤義学  
<https://improve-group.co.jp>

相談はいつでも無料!来店相談・訪問相談どちらでも承ります

EN 終活ライフケアサロン

〒214-0023 川崎市多摩区長尾5-19-18

TEL : 044-932-1237

FAX : 044-932-1238

株式会社ENBRIDGE(エンブリッジ)



お葬式の緊急ダイヤル

0800-800-5445

24時間365日受付

終活相談をご予約の方に  
Tポイント5ポイント  
(1,000円分相当)を  
プレゼント中!!  
有効期限:2021年  
6月30日